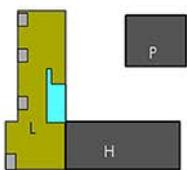


# WOHNUNG | WE L 4.02

4. Obergeschoss | 4-5 Zimmer | ca. 145.01 m<sup>2</sup>

# BERNSTEINHAUS



- LEGENDE**
- Wand nicht zu verschieben
  - Bereich nicht zu ändern (Installationsschacht)
  - \* Fassaden und Balkone sind nicht zu ändern



WOHNUNG   WE L 4.02	
Wohnen	50.82 m <sup>2</sup>
Kochen	13.92 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	17.90 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	14.32 m <sup>2</sup>
Bad 1	7.22 m <sup>2</sup>
WC	2.41 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2.90 m <sup>2</sup>
HWR	3.53 m <sup>2</sup>
Entree	7.88 m <sup>2</sup>
Flur	7.53 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (1/2 zur Wfl.)	16.58 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt ca.</b>	<b>145.01 m<sup>2</sup></b>